

# プラザ御影

阪神電鉄「御影」駅徒歩8分 東海道本線「住吉」駅徒歩15分  
 阪神電鉄「石屋川」駅徒歩6分



## 3LDK

大型南向バルコニー  
 専有面積63.15㎡(19.10坪)  
 バルコニー面積14.49㎡(4.38坪)  
 ルーフバルコニー46.25㎡(13.99坪)  
 角部屋につき、  
 日当たり通風  
 良好



805号室  
 3LDK 63.15㎡

条件

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月  
 家賃：12.8万円  
 管理費：込  
 敷金：1ヶ月 礼金：3ヶ月  
 家賃：11.5万円  
 管理費：込

広々バルコニー



アクセス

○御影クラッセ 約480m  
 ○御影小学校 約150m  
 ○御影中学校 約240m



物件種目	分譲賃貸マンション		
所在地	兵庫県神戸市東灘区御影石町3丁目12-20		
交通	阪神電鉄本線「御影」駅より歩8分「石屋川」駅より歩6分 東海道本線「住吉」駅より徒歩15分		
建物	建物名	プラザ御影	
	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造	
施工	S61年10月	管理費	込
契約期間	2年		
駐車場	近隣 1.6万～		
バイク置場	年間 12,000～18,000円 (月額1,000～1,500円) (大きさによる)	自転車置場	年間 6,000円 (月額500円)
	入居時期 即時		
設備	マンションオートロック 対面式システムキッチン バス、シャワー付 トイレウォシュレット付 洗面台、室内洗濯機置場 大型バルコニー		
備考	ペット不可		

H29.8.11



〒546-0033大阪市東住吉区南田辺4-8-27

田中産業株式会社

TEL：06-6696-6207  
 FAX：06-6608-4508

物件担当：田中  
 090-1449-2732

宅地建物取引業免許  
 大阪府知事免許(5)第43252  
 賃貸住宅管理業免許  
 国土交通大臣免許(1)第3660

業務委託料	1ヶ月
鍵所在	お問い合わせください