

Design Reform

可動間仕切り

追焚機能つき

- ◎長居公園まん前です！
- ◎南田辺(小)・田辺中学校区
- ◎東南角部屋



追焚機能付



可動式間仕切り



壁面収納棚

※全面南向き

タイプ	1LDK 2LDK 303号室		
条件	Aプラン	Bプラン	Cプラン
敷金	0円	0円	0円
礼金	10万	20万	30万
家賃	7.5万	7.1万	6.7万
共益費	2人まで6,000円 1人増につき1,000円UP		
水道代	1人2,000円		
火災保険	20,000円(2年間)		

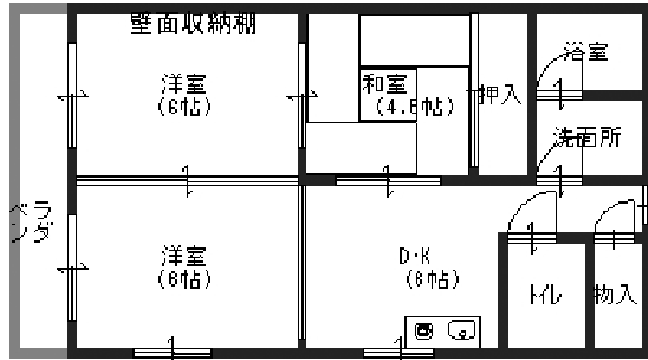
物件名	ハイツアザミ公園前(303号室)
最寄駅	地下鉄長居/JR鶴ヶ丘・針中野
間取タイプ	1LDK~2LDK
賃貸条件	賃料 6.7~7.5万円

物件所在地	大阪市東住吉区南田辺 4-8-27		
交通	JR 阪和線鶴ヶ丘駅徒歩5分		
	地下鉄御堂筋線長居駅徒歩10分		
	近鉄南大阪線針中野駅徒歩14分		
建物	建物名	ハイツアザミ公園前	
	構造、規模	RC造4階建て3階部分(303号室)	
	使用部分面積	56㎡	
	間取・内訳	間取参照	
築年月		契約期間	2年
駐車場	軽2万円 普通(1200ccまで)2万円		
	5ナンバー-23万円 3ナンバー-25万円 自転車千円		
現況	空	入居日	即時
各戸設備	左図参照		
保険等	火災保険 2年間2万円		
備考	※人数増える場合共益費や水道代相談 環境~閑静な住宅街、 目前は長居公園・陸上競技場 連帯保証人、家賃保証加入要 ※連帯保証人なしの場合 要敷金		



ペットOK

303設備
 バス追焚機能付 インターネット対応(Bフレッツ)
 カラーモニタ付インタホン
 独立洗面化粧台 南側バルコニー
 室内洗濯機 バストイレ別 角部屋



■ペット料金
 小型犬 3千円(1匹) 中型犬 4千円(1匹)
 大型犬 5千円(1匹) 猫 6千円(1匹)
 ●敷金 10万円を加算



大阪府知事免許(6)第 43252

田中産業株式会社

〒546-0033 大阪市東住吉区南田辺4-8-27

☎06(6696)6207 FAX 06(6608)4508

バック 1.5ヶ月 H30.1.30