



◎南向き、陽当り抜群！！
◎南田辺(小)・田辺中学校区

インターネット
対応です
エアコン付

ペット可

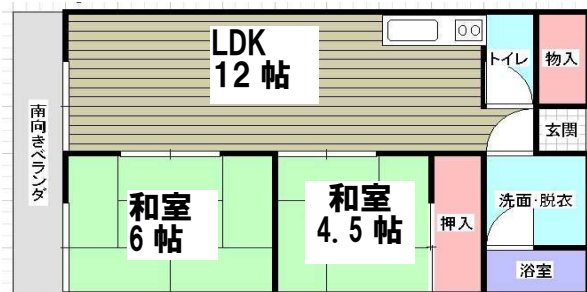


長居公園まん前です！

タイプ	2LDK 3DK302号室 エアコン付			
条件	Aプラン	Bプラン	Cプラン	Dプラン
敷金	0円	0円	0円	0円
礼金	35万	25万	15万	5万
家賃	5.6万	6万	6.4万	6.8万
共益費	5,000円			
水道代	個別負担可			
火災保険	20,000円(2年間)			
備考	事務所使用は家賃+1万円			

■ペット料金

- 小型犬:3,000円(一匹)
- 中型犬:4,000円(一匹)
- 大型犬:5,000円(一匹)
- 猫 :6,000円(一匹)
- 敷金:10万円 を加算



物件種目	ハイツアザミ公園前
最寄駅	地下鉄長居/JR鶴が丘・針中野
間取タイプ	2LDK 3DK(302号室)
賃貸条件	賃料 5.6万~6.8万

物件所在地	大阪市東住吉区南田辺 4-8-27		
交通	JR 阪和線鶴が丘駅徒歩5分		
	地下鉄御堂筋線長居駅徒歩10分		
	近鉄南大阪線針中野駅徒歩14分		
建物	建物名	ハイツアザミ公園前	
	構造、規模	RC造4階建て3階部分(302号室)	
	使用部分面積	56㎡	
	間取内訳	間取参照	
築年月	S53年	契約期間	2年
駐車場	軽2万円 普通(1200ccまで)2万円		
	5ナンバー23万円 3ナンバー25万円 自転車1千円		
現況	入居中	入居日	7月末~
本体設備	エアコン付		
各戸設備	左図参照		
保険等	火災保険 2年間 20,000円		
備考	環境~閑静な住宅街、 目前は長居公園・陸上競技場 温水プール前・ 家賃保証加入義務有り		



大阪府知事免許(6)第 43252

田中産業株式会社

〒546-0033 大阪市東住吉区南田辺4-8-27

☎06(6696)6207 FAX 06(6608)4508

バック1ヶ月+ネット